

TERMSHEET

FASE 4 – SDA22 sistema di accelerazione

PROPOSTA DI EQUITY CROWDFUNDING

PER

Automotive^{center}

FLEX NOLEGGIO

[www.automotivecenter .it](http://www.automotivecenter.it)

AGENDA

➤ **PREMESSA**

➤ **OVERVIEW**

➤ **ANALISI DELL'INIZIATIVA**

- Validazione del Progetto imprenditoriale
- Analisi del mercato
- Club Investitori

➤ **BUPS ******

- Vantaggi dell'operazione
- E.R.R. Equity Research Report (a parte)
- Angel-ika
- Metis 2.0
- Cassandra 3.0

PREMESSA

Nell'ambito del sistema di accelerazione riservato al Cliente è prevista una specifica fase denominata **Fase 4 equity crowdfunding** dedicata ad acquisizione di risorse di capitale di rischio, su progetti specifici già accennati nel Business Plan elaborato per conto del Cliente stesso.

In quest'ambito per la **AUTOMOTIVE CENTER Srl**, società specializzata nel commercio B2B e B2C di autovetture e ricambi, oltre a fornire servizi di noleggio a breve e lungo termine per veicoli commerciali e industriali, si propone l'acquisizione di **Euro 5.000.000** di capitali mediante equity crowdfunding per l'implementazione del seguente progetto:

trasformare l'esperienza del noleggio auto, offrendo soluzioni all'avanguardia che rispondano in modo personalizzato alle esigenze di aziende, liberi professionisti e privati.

*Il progetto prevede di ampliare da un lato, il portfolio di veicoli allargando alle flotte elettriche e ibride e, dall'altro aumentare la copertura geografica per raggiungere una clientela più vasta. Si prevede inoltre di creare una App che integra AI e Machine Learning. Il progetto viene provvisoriamente denominato « **Flex Noleggio** »*

Servizi simili sono presenti con successo consolidato in Nord Europa e USA ed anche in Italia il mercato inizia a svilupparsi muovendo i primi passi (benchmark auting.it).

L'esperienza decennale di AUTOMOTIVE CENTER nella gestione di flotte auto consente di affermare che il suo ingresso nel mercato specifico potrà dare una svolta al comparto.

Tale forma di finanziamento - sottoscrivibile anche in piccole quote - assolutamente trasparente e garantita da piattaforme italiane iscritte alla CONSOB, è disciplinata dal regolamento UE 2020/1503 DEL 7.2.2020.

Le quote societarie sottoscritte con la presente operazione saranno pari al **18%** della AUTOMOTIVE CENTER SRL (considerando la valorizzazione prudenziale dell'azienda effettuata dai sistemi esperti di IGI INVESTIMENTI GROUP). L'operazione può essere anche riconfigurata come *newco* specifica controllata dalla AUTOMOTIVE CENTER Srl.



Automotive^{center}

FLEX NOLEGGIO

FLEX NOLEGGIO

AGENDA

➤ **PREMESSA**

➤ **OVERVIEW**

➤ **ANALISI DELL'INIZIATIVA**

- Validazione del Progetto imprenditoriale
- Analisi del mercato
- Club Investitori

➤ **BUPS ******

- Vantaggi dell'operazione

OVERVIEW

AUTOMOTIVE CENTER Center S.r.l., attiva dal 2014, è una rinomata azienda situata nel Centro Italia, specializzata nel commercio B2B e B2C di autovetture nuove e usate, oltre a fornire servizi di noleggio a breve e lungo termine per veicoli commerciali e industriali. Fondata da Emanuele e Alessio Barcaroli, la società ha consolidato la sua posizione nel mercato grazie a un servizio clienti eccellente e a un portfolio di veicoli in continua crescita. Con il lancio della campagna di equity crowdfunding, **Automotive Center – FLEX NOLEGGIO** mira a trasformare l'esperienza del noleggio auto, offrendo soluzioni innovative e personalizzate che rispondano alle esigenze di aziende, liberi professionisti e privati. Il progetto prevede di ampliare il portfolio di veicoli, includendo flotte elettriche e ibride per rispondere alla crescente domanda di soluzioni di trasporto ecologiche, e di aumentare la copertura geografica per raggiungere una clientela più vasta.

Gli obiettivi da raggiungere con la Raccolta Fondi saranno:

- **Espansione del Portfolio Veicoli a noleggio:** Aggiunta di nuove linee di veicoli elettrici e ibridi, inclusi 100 Tesla Model 3 o equivalenti, per ampliare l'offerta di noleggio e anche per fornire servizi di taxi ecosostenibili a Roma (Giubileo 2025) .
- **Tecnologia e Innovazione:** Introduzione di una nuova piattaforma tecnologica che integra Intelligenza Artificiale (AI) e Machine Learning (ML) per migliorare l'efficienza del servizio clienti e la gestione dei veicoli. Questo sviluppo includerà algoritmi avanzati che consentono ai clienti di comprendere quando il noleggio può essere più conveniente rispetto all'acquisto e l'implementazione di un'App dedicata con un configuratore di auto personalizzabile.
- **Crescita della Rete di Concessionarie:** Apertura di nuove sedi in località strategiche per ampliare il raggio d'azione e la capillarità del servizio.
- **Programmi Personalizzati:** Creazione di pacchetti di mobilità su misura per rispondere alle specifiche esigenze di ogni cliente, dalla grande azienda al libero professionista.



Automotivecenter

FLEX NOLEGGIO

FLEX NOLEGGIO

AGENDA

➤ **PREMESSA**

➤ **OVERVIEW**

➤ **ANALISI DELL'INIZIATIVA**

▪ **Validazione del Progetto imprenditoriale**

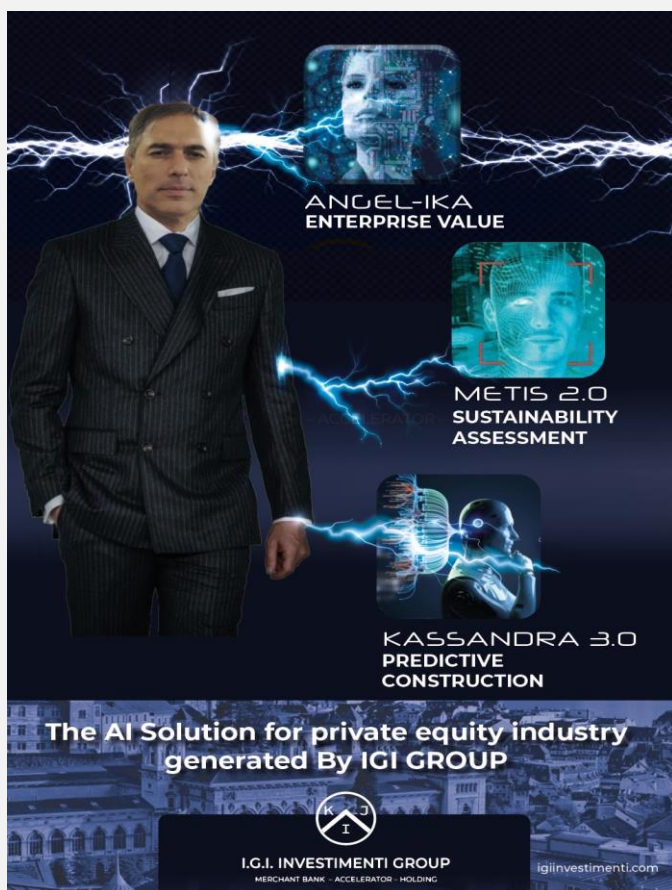
- Analisi del mercato
- Club Investitori

➤ **BUPS ******

- Vantaggi dell'operazione
- E.R.R. Equity Research Report (a parte)
- Angel-ika
- Metis 2.0
- Cassandra 3.0

VALIDAZIONE DEL PROGETTO IMPRENDITORIALE - CAVEAT -

La validazione della proposta per la ricerca di capitali attraverso strumenti collettivi come equity crowdfunding viene effettuata attraverso il sistema di GenAI - di proprietà di IGI INVESTIMENTI GROUP - combinato al giudizio del comitato di validazione composto dall'ANGEL INVESTOR titolare della relazione, l'ANGEL INVESTOR specialista della Fase4 del sistema di accelerazione (EQUITY CROWDFUNDING) e dai Managing Directors di ACCELERAHUB. Fulcro analitico è la triade di Angel Bot: ANGEL-IKA – METIS 2.0 E KASSANDRA 3.0 che compongono le soluzioni di IGI GROUP per il mercato del private equity, strumenti in grado di svolgere un ruolo predittivo sull'evoluzione del progetto realizzando una concreta mitigazione del rischio di investimento.



ANGEL-IKA

L'angel Bot Di Accelera Hub



Angel-ika è un sistema ad analisi multivariata in grado di misurare il valore della propria azienda su parametri inerziali. Trattasi di un sistema esperto di intelligenza artificiale, risultato avanzato della esperienza operativa che IGI INVESTIMENTI GROUP ha maturato sia in ambito peritale di aziende manifatturiere con sedi in Italia, Spagna, Polonia, Germania, Austria e Francia sia in ambito di progettazione, costruzione e manutenzione di sistemi di rating per banche ed intermediari finanziari.

Scopo del sistema esperto è di fornire all'imprenditore un valore di cessione dell'azienda per offrire una base di analisi e pre-diagnostica finalizzata ad attrarre capitali di finanziamento e di investimento. Il risultato che fornisce ANGEL-IKA può essere utilizzato come presupposto per lo sviluppo di piani industriali evolutivi dell'azienda.

Ideale per valutare aziende e gruppi di imprese con dati aggregati avente sede in UE e con una classe di fatturato fino a 75 milioni di euro.



METIS 2.0

L'angel Bot Di Accelera Hub



METIS 2.0 è un sistema di analisi multivariata dinamica che combina l'intelligenza artificiale dei software di IGI INVESTIMENTI GROUP con la valutazione istantanea effettuata dall'ANGEL INVESTOR di ACCELERAHUB sull'impresa in accelerazione. Gli algoritmi di analisi ricevono l'aggiustamento manuale dei rating di posizionamento e di default nei mercati di riferimento, nonché dei tassi di sviluppo e benchmark, determinando come risultato finale la valutazione della sostenibilità degli investimenti che l'impresa intende sostenere e l'indicazione dei principali assi di miglioramento del marketing mix conseguibile.

Il sistema consente l'instradamento degli assi di azione consigliati per l'elaborazione di un business plan quinquennale in grado di migliorare in maniera significativa l'enterprise value aziendale inerziale.

Ideale per valutare la sostenibilità degli investimenti di aziende e gruppi di imprese con dati aggregati avente sede in UE e con una classe di fatturato fino a 75 milioni di euro.



KASSANDRA 3.0

L'angel Bot Di Accelera Hub

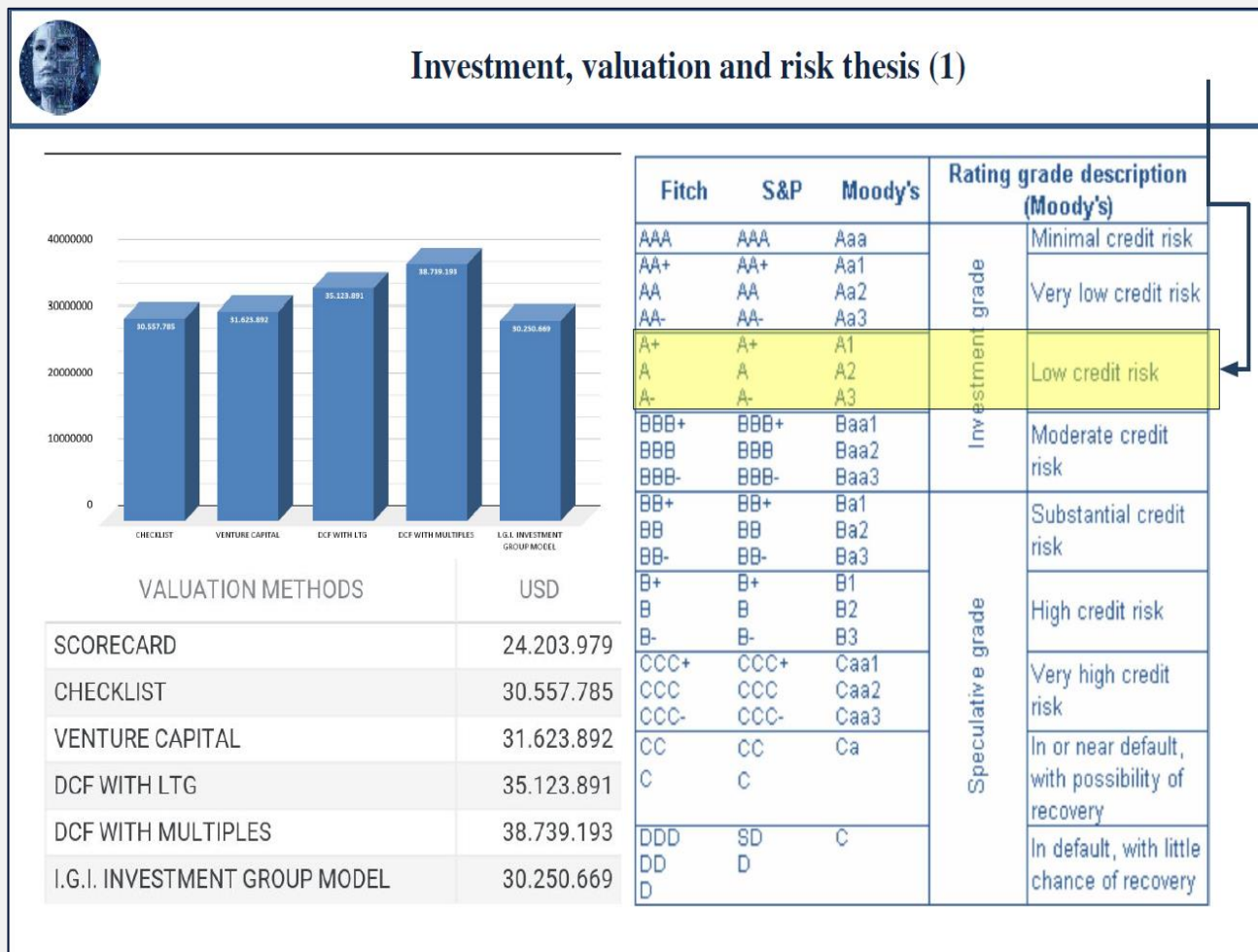
Kassandra 3.0 è un sistema di intelligenza artificiale generativa e predittiva per analisi di bilanci aziendali e proiezioni evolutive con un orizzonte temporale decennale. Il sistema consente di calcolare in maniera analitica gli asset gestionali di flusso e di patrimonio correggendo i risultati sulla base del track record comportamentale storico e di reputazione digitale del gruppo proprietario e del management che amministra l'impresa.

Il sistema consente di integrare i risultati con il confronto diagnostico delle azioni qualitative previste nel business plan dell'azienda apportando gli override ritenuti opportuni dai Top executive dell'azienda. Calcola la quota consigliata di reinvestimento degli utili conseguiti e la ricomposizione patrimoniale delle fonti dei fondi prevedendo il corretto mix tra mezzi propri e terzi.

Ideale per l'elaborazione prospettica decennale di bilancio per aziende e gruppi di imprese con dati aggregati avente sede in EU e con una classe di fatturato fino a 75 milioni di euro.

VALIDAZIONE DEL PROGETTO IMPRENDITORIALE

Accelera Hub, nell'ambito della FASE 4 dello SDA22 dedicata al crowdfunding, valida i progetti imprenditoriali, analizzando i punti di forza e i dati critici, il posizionamento sul mercato e le prospettive future provvedendo alla Determinazione del valore inerziale aziendale mediante il sistema di Intelligenza Artificiale denominato ANGEL-IKA all'inizio del percorso di accelerazione. Si provvederà ad aggiornare la valorizzazione prima del lancio della campagna di equity crowdfunding.



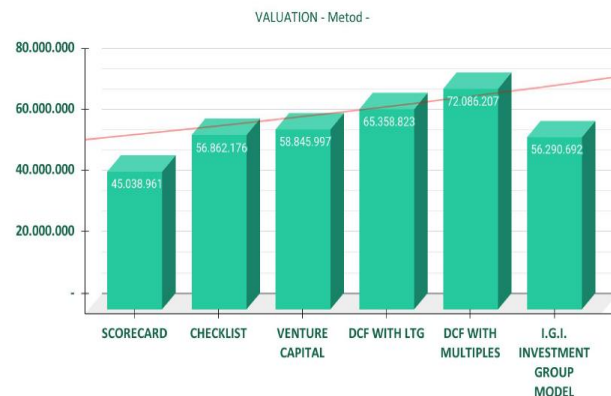
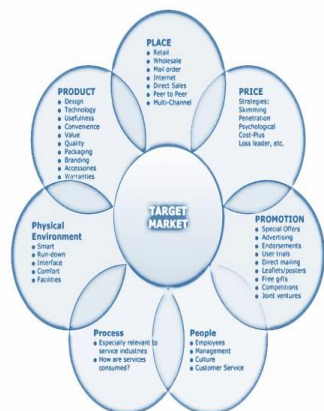
- L'analisi di **AUTOMOTIVE CENTER SRL** effettuata dal software **ANGEL-IKA** ha determinato un valore di cessione dell'azienda pari a **30,25 Euro/Mio** a fronte di **Euro 5.000.000** di equity richiesta. Questo valore è stato stabilito come base di analisi e pre-diagnostica per attrarre capitali di finanziamento e di investimento.
- La valutazione del progetto «**FLEX NOLEGGIO**» viene stimato per un valore di **Euro/Mio 8** con un **EBITDA** di **1,6 E/Mio a regime**, a fronte di un enterprise value inerziale della società **AUTOMOTIVE CENTER Srl pari a 30,25 euro/mio**.
- Questo dato evidenzia che il livello di **rischio** associato all'operazione in oggetto è relativamente **basso**, rispetto alle operazioni di private equity, in cui il rischio di perdite finanziarie è generalmente più elevato.
- Il risultato che fornisce **ANGEL-IKA** viene utilizzato, nelle slide successive, come presupposto per lo sviluppo del piano di sostenibilità dell'investimento e del piano industriale evolutivo dell'azienda.

VALIDAZIONE DEL PROGETTO IMPRENDITORIALE

Accelera Hub, nell'ambito della FASE 4 dello SDA22 dedicata al crowdfunding, valida i progetti imprenditoriali anche analizzando la sostenibilità finanziaria dell'operazione e della capacità di remunerare il capitale. Il giudizio espresso sulla sostenibilità tecnica dell'iniziativa è determinato mediante il sistema di Intelligenza Artificiale denominato METIS 2.0. Si provvederà ad aggiornare la valorizzazione prima del lancio della campagna di equity crowdfunding.

PRINCIPALI ASSI DI INTERVENTO GESTIONALI

- MIGLIORAMENTO DELL'ENTERPRISE VALUE -



CONTO ECONOMICO (Importi in euro)

	2024	2025	2026	2027	2028
Ricavi delle Prestazioni	7.382.832	10.167.625	13.416.097	17.632.737	22.506.573
Tasso di crescita YOY	47,66%	37,72%	31,95%	31,43%	27,64%
Incremento Ricavi da miglioramento prodotti e servizi	617.000	783.589	995.157	1.263.847	1.605.084
Incremento Ricavi da miglioramento della profondità del prezzo dei prodotti/servizi sub 1	456.165	570.205	712.756	890.944	1.113.678
Incremento Ricavi da miglioramento dell'efficacia Organizzativa ed efficienza di processo	174.000	191.397	210.533	336.850	370.529
Incremento Ricavi da miglioramento della capacità distributiva	393.661	460.582	492.822	527.319	564.230
Incremento Ricavi da miglioramento della efficienza comunicativa	295.945	328.498	341.638	355.303	369.514
Incremento Ricavi da Miglioramento della qualità del risorse umane dedicate all'attività di vendita	446.062	450.521	495.566	842.378	850.800
TOTALE	2.382.832	2.784.793	3.248.472	4.216.640	4.873.836

7

- L'analisi multivariata dinamica di **Metis 2.0** applicata a **AUTOMOTIVE CENTER SRL**, combina l'intelligenza artificiale dei software di IGI INVESTIMENTI GROUP con la valutazione istantanea effettuata dall'ANGEL INVESTOR di ACCELERAHUB dedicato all'impresa in oggetto.
- Il tasso di crescita registrato oscilla tra il **47,66%** e il **27,64%** nel quinquennio **24-28** portando la crescita dei ricavi dell'azienda da **7,38 euro/mio a 22,5 euro/mio**.
- Gli algoritmi di analisi hanno ricevuto l'aggiustamento manuale dei rating di posizionamento e di default nei mercati di riferimento, nonché dei tassi di sviluppo e benchmark, determinando come risultato finale la valutazione della sostenibilità degli investimenti che l'impresa intende sostenere e l'indicazione dei principali assi di miglioramento del marketing mix conseguibile.
- Il sistema consente l'instradamento degli assi di azione consigliati per l'elaborazione di un business plan quinquennale in grado di migliorare in maniera significativa ***l'entreprise value*** aziendale inerziale.

VALIDAZIONE DEL PROGETTO IMPRENDITORIALE

Accelera Hub, nell'ambito della FASE 4 dello SDA22 dedicata al crowdfunding, valida i progetti imprenditoriali anche analizzando la proiezione gestionale futura dell'impresa su un orizzonte ciclico di dieci anni. Il giudizio espresso sull'evoluzione prospettiva della gestione nell'arco decennale è determinato in via predittiva mediante il sistema di Intelligenza Artificiale denominato KASSANDRA 3.0. Si provvederà ad aggiornare la valorizzazione prima del lancio della campagna di equity crowdfunding.

PROIEZIONI ECONOMICO - FINANZIARIE: La redditività sostenibile (1)

CONTO ECONOMICO (Importi in euro)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ricavi delle Prestazioni	8.508.926	9.529.997	10.673.597	11.954.429	13.388.960	14.995.635	16.795.111	18.810.525	21.067.788	23.595.922
Totale Vendite nette	8.508.926	9.529.997	10.673.597	11.954.429	13.388.960	14.995.635	16.795.111	18.810.525	21.067.788	23.595.922
variazione delle rimanenze prodotti finiti (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VALORE DELLA PRODUZIONE	8.508.926	9.529.997	10.673.597	11.954.429	13.388.960	14.995.635	16.795.111	18.810.525	21.067.788	23.595.922
acquisto materie prime e di consumo	6.594.683	7.320.098	8.125.309	9.019.093	10.011.193	11.312.424	12.796.791	14.454.438	16.224.426	18.209.113
variazioni rimanenze materie prime e sussidiarie (+/-)	- 155.987	- 174.705	- 195.670	- 219.150	- 245.448	- 274.902	- 307.890	- 344.837	- 386.218	- 432.564
Acquisto servizi e godimento beni di terzi	871.578	932.588	997.869	1.067.720	1.142.461	1.222.433	1.308.003	1.399.564	1.497.533	1.602.360
lavorazioni presso terzi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COSTI DELLA PRODUZIONE	7.310.274	8.077.981	8.927.508	9.867.663	10.908.205	12.259.955	13.796.904	15.509.164	17.335.741	19.378.909
salari	343.369	384.574	430.722	482.409	540.298	605.134	677.750	759.080	850.169	952.190
oneri sociali	95.766	107.258	120.128	134.544	150.689	168.772	189.024	211.707	237.112	265.566
altri costi del personale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale Costo del lavoro	439.135	491.831	550.851	616.953	690.987	773.906	866.774	970.787	1.087.282	1.217.756
costi generali, amministrativi e di gestione	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
altri ricavi e proventi (+)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
canoni locazione	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
canoni leasing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
oneri diversi di gestione	117.231	131.299	147.055	164.701	184.465	206.601	231.393	259.161	290.260	325.091
Totale Costi generali	556.366	623.130	697.905	781.654	875.453	980.507	1.098.168	1.229.948	1.377.542	1.542.847
MARGINE OPERATIVO LORDO	642.286	828.886	1.048.183	1.305.112	1.605.302	1.755.173	1.900.040	2.071.413	2.354.505	2.674.166
ammortamento immobilizzi immateriali	1.754	68.465	76.681	85.883	96.188	107.731	120.659	135.138	151.354	169.517
ammortamento immobilizzi materiali	47.452	86.946	97.380	109.065	122.153	136.811	153.229	171.616	192.210	215.275
svuotazioni dei crediti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
accantonamento trattamento di fine rapporto	28.614	32.048	35.894	40.201	45.025	50.428	56.479	63.257	70.847	79.349
altri accantonamenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale Ammortamenti ed altri accantonamenti	77.820	187.459	209.954	235.148	263.366	294.970	330.367	370.011	414.412	464.141
RISULTATO OPERATIVO	564.466	641.427	838.229	1.069.963	1.341.936	1.460.203	1.569.673	1.701.402	1.940.093	2.210.025
proventi da partecipazioni e altri prov. fin.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
interessi ed altri oneri finanziari	77.527	86.830	97.249	108.919	121.990	136.628	153.024	171.387	191.953	214.987
Totale Oneri finanziari netti	77.527	86.830	97.249	108.919	121.990	136.628	153.024	171.387	191.953	214.987
RISULTATO GESTIONALE	486.939	554.598	740.980	961.044	1.219.946	1.323.575	1.416.650	1.530.016	1.748.140	1.995.038
contributi in conto impianti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
contributi in conto esercizio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
rettifiche di valore	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
oneri straordinari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale Oneri e proventi di natura extra	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	486.939	554.598	740.980	961.044	1.219.946	1.323.575	1.416.650	1.530.016	1.748.140	1.995.038
Imposte e tasse	145.449	165.658	221.331	287.064	364.398	395.352	423.153	457.016	522.169	595.918
UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	341.491	388.939	519.649	673.980	855.548	928.223	993.496	1.073.000	1.225.971	1.399.120

- Con **Kassandra 3.0** Accelera elabora le proiezioni decennali economico-finanziarie-patrimoniali di **AUTOMOTIVE CENTER SRL** sviluppando un'analisi predittiva di bilanci aziendali e proiezioni evolutive con un orizzonte temporale decennale.
- Il sistema consente di calcolare in maniera analitica gli asset gestionali di flusso e di patrimonio correggendo i risultati sulla base del **track record** comportamentale storico e di reputazione digitale del gruppo proprietario e del management che amministra l'impresa.
- I risultati ottenuti vengono poi sottoposti ad un confronto diagnostico delle azioni qualitative previste nel business plan dell'azienda apportando gli override ritenuti opportuni dai Top executive dell'azienda.
- Il sistema esperto tiene conto dei cicli operativi economici della specifica industria aggiustata per il rischio paese.

AGENDA

➤ **PREMESSA**

➤ **OVERVIEW**

➤ **ANALISI DELL'INIZIATIVA**

- Validazione del Progetto imprenditoriale

▪ **Analisi del Mercato**

- Club Investitori

➤ **BUPS ******

- Vantaggi dell'operazione
- E.R.R. Equity Research Report (a parte)
- Angel-ika
- Metis 2.0
- Kassandra 3.0

ANALISI DEL MERCATO

POTENZIALI VANTAGGI PER AUTOMOTIVE CENTER

60% delle Aziende desidera aumentare la percentuale di veicoli elettrici

50% di risparmio dei costi di manutenzione sui veicoli elettrici rispetto a veicoli a combustione

40% di produttività in più per le Aziende che integrano IA

20/30% di aumento vendite per le Aziende che si espandono geograficamente

AUTOMOTIVE CENTER, in questo decennio si è affermata come leader italiano nel commercio di autovetture nuove e usate e nel noleggio di veicoli commerciali e industriali in Italia. Grazie alla sua visione lungimirante e all'attenzione costante per l'innovazione, è pronta a fare un passo avanti significativo nel settore del noleggio auto ecologico e tecnologicamente avanzato.

Le statistiche mostrano che il mercato del noleggio auto sta crescendo a un ritmo sostenuto, con un tasso di **Crescita Annuale Composto (CAGR)** del **7,5%** previsto fino al 2025 (fonte Statista).

La direzione progettuale aziendale è anche ben supportata dalla lettura dei Report dell'**International Energy Agency (IEA)** che nel suo "Global EV Outlook 2024" afferma che il mercato dei veicoli elettrici sta crescendo rapidamente, con una previsione di incremento del **25% annuo** fino al 2030, quindi investire in veicoli elettrici e ibridi non solo risponde alle esigenze attuali del mercato, ma prepara l'azienda per un futuro sostenibile.

Inoltre, secondo il rapporto di **Deloitte "2023 Global Fleet Management Survey"**, le flotte aziendali stanno adottando sempre più veicoli elettrici per ridurre l'impronta di carbonio e usufruire degli incentivi fiscali. I veicoli elettrici hanno costi di manutenzione inferiori rispetto a quelli a combustione interna e molti paesi offrono incentivi fiscali significativi per l'acquisto e il noleggio di veicoli elettrici. In Italia, gli incentivi possono arrivare fino a 6.000 euro, rendendo il noleggio una soluzione finanziariamente vantaggiosa sia per le aziende che per i privati.

L'integrazione da parte di **AUTOMOTIVE CENTER** di tecnologie avanzate come l'**Intelligenza Artificiale (AI)** e il **machine learning (ML)** nei sistemi di gestione delle flotte può migliorare significativamente l'efficienza operativa. Questi sistemi permetteranno all'Azienda di ottimizzare i percorsi, prevedere la manutenzione e gestire le ricariche in modo più efficiente, ma anche di realizzare un App attraverso la quale il Cliente stesso potrà verificare se è più consono per lui l'acquisto o il noleggio.

ANALISI DEL MERCATO



Il progetto **FLEX NOLEGGIO** di AUTOMOTIVE CENTER presenta quindi numerosi vantaggi economici e ambientali, supportati da una crescente domanda di mercato.

Va sicuramente tenuto conto della *Globalizzazione del settore del noleggio auto* che ha innescato una intensa competizione tra le grandi Aziende e le medie piccole, spingendo le imprese locali a rivedere le proprie strategie e adattarsi a un panorama sempre più competitivo. La concorrenza internazionale ha influenzato in maniera tangibile l'industria del RENT CAR, portando con sé un approccio più sofisticato alla gestione delle flotte, servizi più personalizzati e una maggiore attenzione alle tecnologie emergenti.

Le imprese locali, una volta dominanti nei rispettivi mercati, sono state costrette a rivedere e potenziare le proprie offerte per rimanere competitive e adottare una maggiore flessibilità.

Con la costante evoluzione dell'industria del noleggio auto occorre essere abili e adattarsi alle mutevoli dinamiche del mercato, come sta facendo AUTOMOTIVE CENTER.

Le imprese italiane attendono anche un alleggerimento del peso fiscale sui costi di mobilità, che continuano a penalizzarle rispetto ai diretti competitor di altri Paesi europei.

Va inoltre evidenziato che gli italiani conoscono ancora poco le potenzialità e i vantaggi del noleggio auto. Difatti una rilevazione di **AMINA**, l'associazione dei broker di noleggio italiani, mette in evidenza che solo un terzo degli italiani valuta come almeno sufficiente la sua conoscenza del servizio di noleggio a lungo termine, mentre i restanti due terzi confessano di non conoscerlo per nulla o di conoscerlo poco. Oggi però di noleggio si parla sempre più spesso e questo di certo aiuterà gli utenti ad approcciare un mondo di servizi.

ANALISI DEL MERCATO



Guardando avanti, le previsioni di **Dataforce per il 2024** sono altamente positive, con una crescita prevista del **8,5%** nel volume complessivo del noleggio a lungo termine (escluso il rent to rent).

Questo aumento sarà distribuito equamente tra le auto (+8,6%) e i veicoli commerciali (+7,9%), portando il volume complessivo vicino alle 500.000 unità. Questi dati riflettono l'attrattiva continua del noleggio come soluzione flessibile e conveniente, prospettando un futuro dinamico per il settore.

Le aziende, come **AUTOMOTIVE CENTER**, che hanno adottato innovazioni e tecnologie adattandosi ai cambiamenti hanno visto crescere la loro quota di mercato nel noleggio a lungo e breve termine negli ultimi anni.

Per sfruttare al meglio questi cambiamenti, le imprese dovranno continuare a investire in tecnologie avanzate e mantenere un approccio proattivo all'innovazione, come farà **AUTOMOTIVE CENTER** con la sua **App FLEX NOLEGGIO**.

In futuro, il settore del noleggio auto potrebbe continuare a evolversi grazie a:

- **guida autonoma o self-driving cars**, sono in grado di guidarsi senza intervento umano grazie a sensori, software e algoritmi che permettono loro di percepire l'ambiente e prendere decisioni in tempo reale. Le auto autonome possono essere richiamate tramite app mobile, eliminando la necessità di visitare un'agenzia di noleggio e riducendo i costi operativi per le società di noleggio grazie a una manutenzione ridotta e a un uso più efficiente dei veicoli.
- **"mobility boost"**, trasformazione graduale delle città in **"15 minutes city"**, dove i servizi di mobilità accessibili e sostenibili sono a portata di mano per tutti i cittadini.
- **ride-sharing** e il **car-sharing**, per adattarsi alle nuove esigenze dei consumatori. Il futuro della mobilità è quindi elettrico, sostenibile e fortemente incentrato sul miglioramento dell'esperienza di viaggio per tutti.



AGENDA

➤ **PREMESSA**

➤ **OVERVIEW**

➤ **ANALISI DELL'INIZIATIVA**

- Validazione del Progetto imprenditoriale
- Analisi del Mercato

▪ **Club Investitori**

➤ **BUPS ******

- Vantaggi dell'operazione

CLUB DEGLI INVESTITORI



Le principali categorie di investitori a cui l'operazione si rivolgerà sono:

- 1) **Club Investitori Accelera Hub;**
- 2) **Fondi di Investimento in Start-up e Innovazione Tecnologica;**
- 3) **Corporate Venture Capital di Aziende Automotive;**
- 4) **Fondi di Investimento Socialmente Responsabili (SRI);**
- 5) **Fondi ESG (Environmental, Social, and Governance);**
- 6) **Fornitori attuali e potenziali di Fleet Support;**
- 7) **Partner strategici di Fleet Support.**
- 8) **Gli utenti del servizio sia residenti che turistici diretti e di supporto (Roma nel 2023 registra la presenza di un flusso turistico composto da 49 milioni di utenti)**

AGENDA

➤ PREMESSA

➤ OVERVIEW

➤ ANALISI DELL'INIZIATIVA

- Validazione del Progetto imprenditoriale
- Analisi del mercato
- Club Investitori

➤ BUPS ****

- Vantaggi dell'operazione
- E.R.R.
- Angel-ika
- Metis 2.0
- Cassandra 3.0

VANTAGGI DELL'OPERAZIONE



- **Aumento del capitale investito:** L'incremento di capitale mobilerà risorse finanziarie significative che potranno essere investite per espandere l'azienda, nelle operazioni di sharing e gestione delle flotte. Questo capitale aggiuntivo potrà essere utilizzato per migliorare i sistemi esistenti, sviluppare nuove funzionalità o espandersi in nuovi mercati.
- **Coinvolgimento della Community:** Attraverso l'equity crowdfunding può coinvolgere direttamente la community, composta sia da utenti che da investitori. Questo permette non solo di aumentare la base di capitale, ma anche di costruire una rete di sostenitori entusiasti che possono agire come ambasciatori del brand e utilizzatori precoci dei servizi.
- **Allargamento della Base Societaria:** Aumentando il numero di soci, può trarre vantaggio dalla diversificazione delle conoscenze, competenze e prospettive. Questo può aiutare l'azienda a sviluppare nuove strategie di business, ad affrontare sfide complesse e a ridurre i rischi, distribuendo la proprietà tra un gruppo più ampio di azionisti.
- **Scalabilità dell'Operazione:** Il nuovo capitale consentirà di ottimizzare ulteriormente le operazioni, realizzando un modello di business più efficiente che possa facilmente adattarsi all'aumento della domanda e all'espansione del servizio. Questo include l'ottimizzazione dei costi operativi, l'incremento dei veicoli disponibili per il noleggio e l'espansione in nuove aree geografiche, migliorando la redditività e la presenza di mercato.

C

**Regolamento in materia di servizi di *crowdfunding*,
in attuazione del Regolamento (Ue) 2020/1503
sui fornitori di servizi di *crowdfunding* alle imprese
e degli articoli 4-sexies.1 e 100-ter del Tuf**

Adottato con delibera n. 22720 del 1° giugno 2023

In vigore dal 12 giugno 2023

A cura della
Divisione Tutela del Consumatore
Ufficio Relazioni con il Pubblico

Giugno 2023



Marina Micheli

Angel Investor



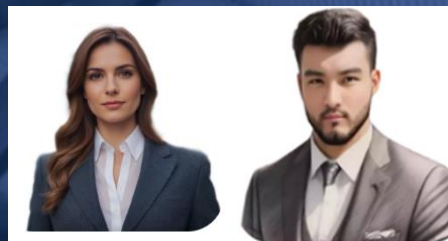
Dario Dentale

Angel Investor



Alessandra D'Amato

Angel Investor



Betty Min

MetaAngel Investor

Walter Agner

MetaAngel Investor

FOLLOW



direzione@accelerahub.com